

Doanh nghiệp: HOA SEN GROUP

Mã chứng khoán: HSG

Địa chỉ: 9 Đại Lộ Thống Nhất - KCN Sóng Thần II - BD

Mã số thuế: 3 7 0 0 3 8 1 3 2 4

Tel: 083.9990111

## **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**QUÝ IV NIÊN ĐỘ 2017**

**Từ 01 - 07 - 2017 đến 30 - 09 - 2017**

**(Báo cáo riêng)**

- |                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| - Bảng cân đối kế toán          | : Mẫu số B01 - DN |
| - Kết quả hoạt động kinh doanh  | : Mẫu số B02 - DN |
| - Lưu chuyển tiền tệ            | : Mẫu số B03 - DN |
| - Thuyết minh báo cáo tài chính | : Mẫu số B09 - DN |



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC riêng

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

Mẫu số B 01 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Dvt: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ (30-09-2017)	Số đầu kỳ (01-10-2016)
<b>A</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>12.094.090.568.444</b>	<b>6.766.755.498.915</b>
<b>I</b>	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>239.918.988.521</b>	<b>447.518.356.022</b>
1	Tiền	111		239.775.466.646	447.374.834.147
2	Các khoản tương đương tiền	112		143.521.875	143.521.875
<b>II</b>	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.2</b>	-	-
1	Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2	DP giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
<b>III</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>4.927.308.240.159</b>	<b>2.734.790.808.631</b>
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	<b>V.3</b>	3.974.454.836.409	1.986.659.007.410
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		97.586.233.122	74.284.302.601
3	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4	Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		-	-
5	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		25.400.000.000	400.000.000
6	Các khoản phải thu khác	136	<b>V.4a</b>	834.670.773.193	678.251.101.185
7	DP các khoản phải thu khó đòi (*)	137		(4.803.602.565)	(4.803.602.565)
8	Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV</b>	<b>Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.5</b>	<b>5.533.156.038.763</b>	<b>3.169.484.056.346</b>
1	Hàng tồn kho	141		5.556.146.564.894	3.182.457.071.559
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(22.990.526.131)	(12.973.015.213)
<b>V</b>	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1.393.707.301.001</b>	<b>414.962.277.916</b>
1	Chi phí trả trước ngắn hạn	151	<b>V.10</b>	84.927.904.113	63.632.969.870
2	Thuế GTGT được khấu trừ	152		1.308.779.396.888	351.329.308.046
3	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4	Tài sản ngắn hạn khác	155	<b>V.11</b>	-	-
<b>B</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>5.044.592.380.742</b>	<b>4.113.482.116.707</b>
<b>I</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>74.974.967.200</b>	<b>27.012.549.901</b>
1	Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2	Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3	Phải thu dài hạn nội bộ	214		-	-
4	Phải thu về cho vay dài hạn	215		74.974.967.200	25.000.000.000
5	Phải thu dài hạn khác	216	<b>V.4b</b>	-	2.012.549.901
6	Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	217		-	-
<b>II</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>2.746.644.774.699</b>	<b>2.793.334.988.207</b>
1	Tài sản cố định hữu hình	221	<b>V.7</b>	<b>2.463.196.998.804</b>	<b>2.440.269.368.323</b>
	- Nguyên giá	222		4.566.370.722.477	4.145.255.413.314
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(2.103.173.723.673)	(1.704.986.044.991)
2	Tài sản cố định thuê tài chính	224	<b>V.8</b>	<b>24.855.221.380</b>	<b>85.446.238.657</b>
	- Nguyên giá	225		39.019.437.785	135.252.035.604
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		(14.164.216.405)	(49.805.796.947)
3	Tài sản cố định vô hình	227	<b>V.9</b>	<b>258.592.554.515</b>	<b>267.619.381.227</b>
	- Nguyên giá	228		281.826.289.976	288.233.543.976
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(23.233.735.461)	(20.614.162.749)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC riêng

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

Mẫu số B 01 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014 TT-BTC, Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

					<i>Dvt: VND</i>	
STT	TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ (30-09-2017)	Số đầu kỳ (01-10-2016)	
<b>III</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-	
	- Nguyên giá	231				
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232				
<b>IV</b>	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>V.6</b>	<b>247.666.367.726</b>	<b>45.622.693.380</b>	
1	Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241				
2	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		247.666.367.726	45.622.693.380	
<b>V</b>	<b>Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.2</b>	<b>1.724.245.102.467</b>	<b>1.051.478.371.384</b>	
1	Đầu tư vào công ty con	251		1.633.276.000.000	1.025.576.000.000	
2	Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		80.302.178.134	52.852.178.134	
3	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-	
4	Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)	254		(35.933.075.667)	(26.949.806.750)	
5	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		46.600.000.000	-	
<b>VI</b>	<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>251.061.168.650</b>	<b>196.033.513.835</b>	
1	Chi phí trả trước dài hạn	261	<b>V.10</b>	216.697.658.464	131.621.472.215	
2	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	<b>V.17</b>	34.363.510.186	64.412.041.620	
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>		<b>270</b>		<b>17.138.682.949.186</b>	<b>10.880.237.615.622</b>	



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC riêng

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

Mẫu số B 01 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014 TT-BTC Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Đơn vị: VND

STT	NGUỒN VỐN	Mã số	TM	Số cuối kỳ (30-09-2017)	Số đầu kỳ (01-10-2016)
<b>C</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>11.831.372.081.170</b>	<b>6.603.350.910.164</b>
<b>I</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>11.591.402.288.340</b>	<b>6.215.159.598.085</b>
1	Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	3.413.228.045.057	1.501.886.154.837
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		357.924.180.945	130.240.194.421
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	149.055.645.155	164.411.640.149
4	Phải trả người lao động	314		84.517.158.032	62.752.064.223
5	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.14	62.825.939.966	187.888.512.542
6	Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7	Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	60.239.466.258	34.427.569.550
8	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.11	7.402.317.620.460	4.102.697.779.164
9	Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
10	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		61.294.232.467	30.855.683.199
<b>II</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>239.969.792.830</b>	<b>388.191.312.079</b>
1	Phải trả người bán dài hạn	331			
2	Phải trả nội bộ dài hạn	335			
3	Phải trả dài hạn khác	337			
4	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.11	237.114.284.830	385.490.114.579
5	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
6	Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.16	2.855.508.000	2.701.197.500
<b>D</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>5.307.310.868.016</b>	<b>4.276.886.705.458</b>
<b>I</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.18</b>	<b>5.307.310.868.016</b>	<b>4.276.886.705.458</b>
1	Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.18	3.499.966.830.000	1.965.398.290.000
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		3.499.966.830.000	1.965.398.290.000
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2	Thặng dư vốn cổ phần	412	V.18	151.583.183.521	551.571.933.521
3	Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
4	Cổ phiếu quỹ (*)	415	V.18	-	-
5	Quỹ đầu tư phát triển	418	V.18	-	-
6	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	V.18	34.535.741.195	6.784.575.670
7	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.18	1.621.225.113.300	1.753.131.906.267
	- LNST chưa PP lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		265.082.554.604	177.198.643.612
	- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		1.356.142.558.696	1.575.933.262.655
8	Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (400 = 300+400)</b>		<b>440</b>		<b>17.138.682.949.186</b>	<b>10.880.237.615.622</b>

Ngày 30 tháng 10 năm 2017

Người lập biểu

(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Ngọc Lan

Tổng Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

**TRẦN NGỌC CHU**



# CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

BCTC riêng

## KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

Mẫu số B 02 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này		Lũy kế từ		Dvt: VND
				01/07/2017-30/09/2017	01/10/2016-30/09/2017	Kỳ trước	01/10/2015-30/09/2016	
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	V.20	13.053.423.485.664	47.077.679.965.050	9.352.421.279.653	30.259.054.800.256	
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	V.21	50.572.067.755	180.056.138.071	41.896.598.294	105.803.558.650	
3.	DT thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	V.22	13.002.851.417.909	46.897.623.826.979	9.310.524.681.359	30.153.251.241.606	
4.	Giá vốn hàng bán	11	V.23	12.259.274.823.810	43.680.095.647.040	8.341.787.402.861	26.953.271.230.658	
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		743.576.594.099	3.217.528.179.939	968.737.278.498	3.199.980.010.948	
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21	V.24	551.658.812.754	601.359.890.630	553.928.020.612	589.479.991.294	
7.	Chi phí tài chính	22	V.25	108.007.170.524	420.377.177.127	73.809.435.531	209.784.749.306	
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		89.366.324.801	317.503.841.647	41.227.712.126	163.766.749.605	
8.	Chi phí bán hàng	25	V.28	366.989.700.140	1.239.782.229.529	291.728.851.921	974.622.573.218	
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	V.28	189.331.691.292	630.689.041.691	309.345.663.599	724.634.725.092	
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+21-22-25-26)	30		630.906.844.897	1.528.039.622.222	847.781.348.059	1.880.417.954.626	
11.	Thu nhập khác	31	V.26	4.552.962.292	73.096.842.741	3.266.728.286	11.210.529.464	
12.	Chi phí khác	32	V.27	1.937.329.846	3.244.149.612	8.782.400.021	23.493.402.813	
13.	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		2.615.632.446	69.852.693.129	(5.515.671.735)	(12.282.873.349)	
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		633.522.477.343	1.597.892.315.351	842.265.676.324	1.868.135.081.277	
15.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	V.29	41.943.394.294	211.701.225.221	89.031.361.618	316.730.543.611	
16.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	V.30	(5.453.969.870)	30.048.531.434	(11.169.661.112)	(24.528.724.989)	
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		597.033.052.919	1.356.142.558.696	764.403.975.818	1.575.933.262.655	
18.	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70						
19.	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71						

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

*Nguyễn Thị Thanh Tuyền*

Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

*Nguyễn Thị Ngọc Lan*

Nguyễn Thị Ngọc Lan



TRẦN NGỌC CHU



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC riêng

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

Mẫu số B 03 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC

Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Đơn: VND

Chi tiêu	MS	TM	Kỳ này 01/10/2016- 30/09/2017	Kỳ trước 01/10/2015- 30/09/2016
<b>I LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1 Lợi nhuận trước thuế	01		1.597.892.315.351	1.868.135.081.277
2 Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BDSĐT	02		408.928.071.681	385.326.494.125
- Các khoản dự phòng	03		19.000.779.835	11.104.236.738
- Lãi, lỗ CLTG hối đoái đo đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		7.111.244.819	4.354.280.912
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(572.040.376.867)	(558.086.065.677)
- Chi phí lãi vay	06		317.503.841.647	163.766.749.605
3 Lợi nhuận từ HĐKD trước thay đổi vốn lưu động	08		1.778.395.876.466	1.874.600.776.980
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(2.648.658.084.459)	79.609.350.350
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(2.373.689.493.335)	(888.721.776.242)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		2.039.070.125.422	1.115.842.465.230
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(106.371.120.492)	(72.363.512.787)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(309.453.183.836)	(164.756.559.795)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(255.210.120.483)	(271.132.777.209)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16			
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(82.041.727.870)	(32.821.856.159)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(1.957.957.728.587)	1.640.256.110.368
<b>II LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1 Tiền chi để mua sắm, XD TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(598.587.837.329)	(256.487.914.209)
2 Tiền thu từ TL nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		56.619.348.886	7.326.355.468
3 Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của các đơn vị khác	23			
4 Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các ĐV khác	24			
5 Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(657.050.000.000)	(415.200.000.000)
6 Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	4.367.000.000
7 Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		394.963.792	8.515.622.891
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(1.198.623.524.651)	(651.478.935.850)
<b>III LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1 Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	116.395.667.397
2 Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại CP của DN	32		-	(508.729)
3 Tiền thu từ đi vay	33		21.829.974.818.155	11.548.329.293.474
4 Tiền trả nợ gốc vay	34		(18.658.018.091.475)	(12.091.389.075.962)
5 Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(20.996.563.609)	(21.036.343.932)
6 Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(196.362.984.225)	(327.038.699.875)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		2.954.597.178.846	(774.739.667.627)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		(201.984.074.392)	214.037.506.891
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		447.518.356.022	233.828.787.007
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(5.615.293.109)	(347.937.876)
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70		239.918.988.521	447.518.356.022

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

  
Nguyễn Thị Thanh Tuyền

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

  
Nguyễn Thị Ngọc Lan

Ngày 30 tháng 10 năm 2017

Tổng Giám đốc  
(Ký, họ tên và đóng dấu)  


**TRẦN NGỌC CHU**



**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

## **I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP**

### **1- Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hoa Sen thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3700381324 Đăng ký lần đầu ngày 08/08/2001 và điều chỉnh gần đây nhất ngày 26 tháng 06 năm 2017.

Trụ sở và nhà xưởng sản xuất đặt tại số 9, đại lộ Thống Nhất, khu công nghiệp Sóng Thần II, Phường Dĩ An thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương

### **Cơ cấu vốn điều lệ**

Vốn điều lệ	3.499.966.830.000 VND
Số lượng cổ phiếu	349.996.683 cổ phiếu

### **2- Lĩnh vực kinh doanh**

Sản xuất công nghiệp và thương mại

### **3- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: 35 ngày**

### **4- Ngành nghề kinh doanh**

Mục tiêu và phạm vi hoạt động kinh doanh Công ty là :

- Sản xuất tấm lợp bằng thép mạ kẽm, hợp kim nhôm kẽm, mạ kẽm phủ sơn và mạ các loại hợp kim khác
- Sản xuất xà gồ thép, xà gồ mạ kẽm
- Sản xuất ống thép đen, ống thép mạ kẽm, ống thép mạ các loại hợp kim khác
- Sản xuất lưới thép mạ, dây thép mạ kẽm, dây thép các loại
- Sản xuất tấm trần PVC
- Sản xuất các loại vật liệu xây dựng
- Mua bán vật liệu xây dựng, tư liệu sản xuất và hàng tiêu dùng
- Dịch vụ cho thuê kho và vận tải hàng hóa
- Xây dựng công nghiệp và dân dụng
- Sản xuất thép cán nguội dạng cuộn
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác.

### **5- Cấu trúc doanh nghiệp**

**Danh sách công ty con:** Đến thời điểm hiện tại Công ty có 17 Công ty con

#### **- CÔNG TY TNHH MTV TÔN HOA SEN**

Địa chỉ: 9 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam

#### **- CÔNG TY TNHH MTV VẬN TẢI VÀ CƠ KHÍ HOA SEN**

Địa chỉ: 9 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam

#### **- CÔNG TY TNHH MTV VẬT LIỆU XÂY DỰNG HOA SEN**

Địa chỉ: Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, Thị trấn Phú Mỹ, H.Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam

#### **- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN BÌNH ĐỊNH**

Địa chỉ: Lô A1.1 và TT6.2 & 7 Khu Công Nghiệp Nhơn Hòa, P. Nhơn Hòa, Tx. An Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam

#### **- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN NGHỆ AN**

Địa chỉ: Lô CN 1-8 Khu công nghiệp Đông Hải, X. Quỳnh Lập, TX. Hoàng Mai, Tỉnh Nghệ An

#### **- CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN HÀ NAM**

Địa chỉ: Cụm Công nghiệp Kiện Khê I, Thị trấn Kiện Khê, Huyện Thanh Liêm, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Mẫu số B 09 – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

- **CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN NHƠN HỘI - BÌNH ĐỊNH**  
Địa chỉ: Thôn Hội Sơn, Xã Nhơn Hội, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN VÂN HỘI**  
Địa chỉ: Tổ 48, Phường Đồng Tâm, Thành Phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN YÊN BÁI**  
Địa chỉ: Tổ 48, Phường Đồng Tâm, Thành Phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN PHÚ MỸ**  
Địa chỉ: Đường số 1B, KCN Phú Mỹ I, Thị trấn Phú Mỹ, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV XI MĂNG HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ KLH LUYỆN CÁN THÉP HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KCN HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV CẢNG TỔNG HỢP QUỐC TẾ HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Thôn Thương Diêm 2, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VẬT LIỆU XÂY DỰNG HOA SEN YÊN BÁI**  
Địa chỉ: Tổ 48, Phường Đồng Tâm, Thành Phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KHU CÔNG NGHIỆP HOA SEN DU LONG**  
Địa chỉ: Số 65 Trần Quang Diệu, Phường Thanh Sơn, TP. Phan Rang - Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam

**Danh sách các công ty liên doanh, liên kết:** Công ty có 3 công ty liên kết

- **CÔNG TY CỔ PHẦN TIẾP VẬN VÀ CẢNG QUỐC TẾ HOA SEN - GEMADEPT**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Phú Mỹ I, thị trấn Phú Mỹ, Huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN QUY NHƠN**  
Địa chỉ: Số 01 Ngô Mây, Phường Ngô Mây, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN HỘI VÂN**  
Địa chỉ: Số 01 Ngô Mây, Phường Ngô Mây, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam

**Danh sách chi nhánh:** Hiện tại Công ty có 341 chi nhánh phụ thuộc

1. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Nam
2. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đắk Lắk
3. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Kon Tum
4. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Trảng Bàng - Tây Ninh
5. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cam Ranh
6. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Chơn Thành
7. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Diên Khánh
8. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bồng Sơn Bình Định
9. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tân Thành - Long An
10. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đà Nẵng
11. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phan Rang
12. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tuy Phước Bình Định



- 13 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thành Phố Cần Thơ
- 14 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại An Khê Tỉnh Gia Lai
- 15 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Nội
- 16 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Gia Nghĩa - Đắk Nông
- 17 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phú Tân - An Giang
- 18 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Pleiku Tỉnh Gia Lai
- 19 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 20 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Buôn Hồ - Tỉnh Đắk Lắk
- 21 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nghệ An
- 22 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tuy An - Tỉnh Phú Yên
- 23 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Trà Vinh
- 24 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phụng Hiệp
- 25 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Long
- 26 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tuy Hòa
- 27 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phan Rí
- 28 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 29 . Chi Nhánh Long Xuyên - Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 30 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cái Bè
- 31 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bà Rịa - Vũng Tàu
- 32 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cà Mau
- 33 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Đồng Tháp
- 34 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hồng Ngự
- 35 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vũng Liêm
- 36 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vj Thanh
- 37 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cao Lãnh
- 38 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sóc Trăng
- 39 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 40 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Sơn Tịnh - Tỉnh Quảng Ngãi
- 41 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đức Linh - Bình Thuận
- 42 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Thủ Thừa - Long An
- 43 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Đốc
- 44 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bình Minh
- 45 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Bến Tre
- 46 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hàm Tân - Bình Thuận
- 47 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Năm Căn
- 48 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bạc Liêu
- 49 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thủ Dầu Một - Tỉnh Bình Dương
- 50 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (tỉnh Bình Dương)
- 51 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tân Thành - Bà Rịa - Vũng Tàu
- 52 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thống Nhất - Tỉnh Đồng Nai
- 53 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hà Tĩnh
- 54 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Cát - Bình Định



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Mẫu số B 09 – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

- 
- 55 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phù Mỹ - Bình Định
  - 56 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chợ Mới - An Giang
  - 57 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (tỉnh Bình Dương)
  - 58 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
  - 59 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (Bình Dương) - Tại Sơn La
  - 60 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thừa Thiên Huế
  - 61 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bến Cát - Bình Dương
  - 62 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Gò Dầu - Tây Ninh
  - 63 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Định Quán - Đồng Nai
  - 64 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thốt Nốt
  - 65 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tri Tôn - An Giang
  - 66 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tam Nông - Đồng Tháp
  - 67 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Krông Pắc - Đắk Lắk
  - 68 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Bến Tre
  - 69 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phan Thiết - Bình Thuận
  - 70 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ea Kar - Đắk Lắk
  - 71 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đăk Mil - Đăk Nông
  - 72 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Hóa
  - 73 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Xuyên Mộc - Bà Rịa - Vũng Tàu
  - 74 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Vĩnh Thạnh - Tp Cần Thơ
  - 75 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ninh Bình
  - 76 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cái Răng - Tp Cần Thơ
  - 77 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Tiền Giang
  - 78 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòa Bình
  - 79 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thị Xã Phước Long - Tỉnh Bình Phước
  - 80 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phú Giáo - Bình Dương
  - 81 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Ninh
  - 82 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sơn Hòa - Phú Yên
  - 83 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Bái
  - 84 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Nhà Máy Tôn Hoa Sen Phú Mỹ
  - 85 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hàm Thuận Nam - Bình Thuận
  - 86 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Thọ
  - 87 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thái Bình
  - 88 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Nam
  - 89 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Trị
  - 90 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ngọc Hồi
  - 91 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Trung
  - 92 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hưng Yên
  - 93 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nam Định
  - 94 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Bình
  - 95 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cư Jút - Đắk Nông
  - 96 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hải Phòng



- 97 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chư Sê - Gia Lai
- 98 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Phúc
- 99 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thái Nguyên
- 100 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Kạn
- 101 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Diễn Châu-Nghệ An
- 102 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Giang
- 103 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Mỹ Hòa - An Giang
- 104 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Hòa - Long An
- 105 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Trảng Bom - Đồng Nai
- 106 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tây Ninh
- 107 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Giang
- 108 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bình Đại - Bến Tre
- 109 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thuận An - Bình Dương
- 110 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Dĩ An - Bình Dương
- 111 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tân Châu - Tây Ninh
- 112 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Biên - Hà Nội
- 113 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chương Mỹ - Hà Nội
- 114 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bà Rịa
- 115 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bình Long - Bình Phước
- 116 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phúc Thọ - Hà Nội
- 117 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thường Tín - Hà Nội
- 118 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Vĩnh Châu - Sóc Trăng
- 119 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Mộc Châu - Sơn La
- 120 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ea H'Leo - Đắk Lắk
- 121 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hòn Đất - Kiên Giang
- 122 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đắk Đoa - Gia Lai
- 123 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ô Môn - Cần Thơ
- 124 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tây Sơn - Bình Định
- 125 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Ninh
- 126 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Kiến An - Hải Phòng
- 127 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lai Châu
- 128 . Chi nhánh số 02 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cái Răng - TP Cần Thơ
- 129 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lộc Ninh - Bình Phước
- 130 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đoàn Hùng - Phú Thọ
- 131 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dầu Tiếng - Bình Dương
- 132 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hải Dương
- 133 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Móng Cái - Quảng Ninh
- 134 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kỳ Anh - Hà Tĩnh
- 135 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Long - Hậu Giang
- 136 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cư M'Gar - Đắk Lắk
- 137 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tiểu Cần - Trà Vinh
- 138 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mai Sơn - Sơn La



- 139 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Quốc - Kiên Giang
- 140 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cái Nước - Cà Mau
- 141 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Biên - Tây Ninh
- 142 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mộ Đức - Quảng Ngãi
- 143 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ninh Hòa - Khánh Hòa
- 144 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cư Kuin - Đắk Lắk
- 145 . Chi Nhánh Số 3 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thốt Nốt - TP. Cần Thơ
- 146 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Khánh - Ninh Bình
- 147 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hải Hậu - Nam Định
- 148 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dương Kinh - Hải Phòng
- 149 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Chí Linh - Hải Dương
- 150 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Hồ - Vĩnh Long
- 151 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kim Động - Hưng Yên
- 152 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hồng Dân - Bạc Liêu
- 153 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Lợi - Bạc Liêu
- 154 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Miện - Hải Dương
- 155 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lục Ngạn - Bắc Giang
- 156 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Định - Thanh Hóa
- 157 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thái Hòa - Nghệ An
- 158 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại An Nhơn - Bình Định
- 159 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòn Dấu - Kiên Giang
- 160 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hưng Nguyên - Nghệ An
- 161 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thọ Xuân - Thanh Hóa
- 162 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hoàng Mai - Nghệ An
- 163 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bát Xát - Lào Cai
- 164 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nông Cống - Thanh Hóa
- 165 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Triệu Sơn Thanh Hóa
- 166 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bù Đốp - Bình Phước
- 167 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cẩm Thủy - Thanh Hóa
- 168 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Mỹ - Hậu Giang
- 169 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Điện Biên
- 170 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Krông Ana - Đắk Lắk
- 171 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tịnh Biên - An Giang
- 172 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đô Lương - Nghệ An
- 173 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đông Triều - Quảng Ninh
- 174 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Khánh - Ninh Bình
- 175 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Triệu Phong - Quảng Trị
- 176 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hương Khê - Hà Tĩnh
- 177 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gò Dầu - Tây Ninh
- 178 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tĩnh Gia - Thanh Hóa
- 179 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Thành - Nghệ An
- 180 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dương Minh Châu - Tây Ninh



- 181 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Kỳ - Nghệ An
- 182 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thới Bình - Cà Mau
- 183 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bình Lục - Hà Nam
- 184 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ba Đồn - Quảng Bình
- 185 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bồ Trạch - Quảng Bình
- 186 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại ChưPrông - Gia Lai
- 187 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tứ Kỳ - Hải Dương
- 188 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Thọ - Hà Tĩnh
- 189 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nam Trực - Nam Định
- 190 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hưng Hà - Thái Bình
- 191 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phổ Yên - Thái Nguyên
- 192 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Việt Yên Bắc Giang
- 193 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tiên Lãng - Hải Phòng
- 194 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Bảo - Hải Phòng
- 195 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Từ Sơn - Bắc Ninh
- 196 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại M'Đrắk - Đắk Lắk
- 197 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lạc Sơn - Hòa Bình
- 198 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hồng Lĩnh - Hà Tĩnh
- 199 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cầu Ngang - Trà Vinh
- 200 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại An Phú - Bình Dương
- 201 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ngã Năm - Sóc Trăng
- 202 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Lạc - Hòa Bình
- 203 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Giao Thủy - Nam Định
- 204 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tánh Linh - Bình Thuận
- 205 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hiệp Hòa - Bắc Giang
- 206 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quỳnh Phụ - Thái Bình
- 207 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đầm Dơi - Cà Mau
- 208 . Chi Nhánh số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thị Xã Phú Thọ
- 209 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cẩm Phả - Quảng Ninh
- 210 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kinh Môn - Hải Dương
- 211 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Dũng - Bắc Giang
- 212 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thoại Sơn - An Giang
- 213 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tam Điệp - Ninh Bình
- 214 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quế Võ - Bắc Ninh
- 215 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kim Bôi - Hòa Bình
- 216 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nam Cẩm - Nghệ An
- 217 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Chương - Nghệ An
- 218 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sông Mã - Sơn La
- 219 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tuần Giáo - Điện Biên
- 220 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Linh - Quảng trị
- 221 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hoài Nhơn - Bình Định
- 222 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bình Sơn - Quảng Ngãi



- 223 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Nhuận - Quảng Ngãi
- 224 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kim Sơn - Ninh Bình
- 225 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nho Quan - Ninh Bình
- 226 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sông Cầu - Phú Yên
- 227 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Phú - Sóc Trăng
- 228 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cẩm Khê - Phú Thọ
- 229 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Bình - Yên Bái
- 230 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Lạc - Vĩnh Phúc
- 231 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Phổ - Quảng Ngãi
- 232 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hàm Yên - Tuyên Quang
- 233 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mỹ Hào - Hưng Yên
- 234 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Mỹ - An Giang
- 235 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cần Đước - Long An
- 236 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Long An
- 237 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quy Nhơn - Bình Định
- 238 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòa Bình - Bà Rịa - Vũng Tàu
- 239 . Chi Nhánh số 2 - Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cà Mau
- 240 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thới Lai - Cần Thơ
- 241 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Sơn - Phú Thọ
- 242 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gia Bình - Bắc Ninh
- 243 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thành Phố Tuyên Quang
- 244 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gò Quao - Kiên Giang
- 245 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Tây Ninh
- 246 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòa Bình - Bạc Liêu
- 247 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Huệ - Long An
- 248 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Buôn Ma Thuột - Đắk Lắk
- 249 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thị Xã Nghĩa Lộ - Yên Bái
- 250 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Krông Búk - Đắk Lắk
- 251 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hoài Ân - Bình Định
- 252 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Buôn Đôn - Đắk Lắk
- 253 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hoàng Hóa - Thanh Hóa
- 254 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nghi Lộc - Nghệ An
- 255 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quỳnh Hợp - Nghệ An
- 256 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lạng Giang - Bắc Giang
- 257 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Yên - Quảng Ninh
- 258 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Xương - Thanh Hóa
- 259 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Tân - Bình Thuận
- 260 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Than Uyên - Lai Châu
- 261 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Can Lộc - Hà Tĩnh
- 262 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vạn Ninh - Khánh Hòa
- 263 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sông Hinh - Phú Yên
- 264 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nga Sơn - Thanh Hóa
- 265 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đại Từ - Thái Nguyên
- 266 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Sóc Trăng



- 267 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mỹ Tú - Sóc Trăng
- 268 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại U Minh Thượng - Kiên Giang
- 269 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tiên Lữ - Hưng Yên
- 270 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mỹ Hào - Hưng Yên
- 271 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thiệu Hóa - Thanh Hóa
- 272 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sơn Hà - Quảng Ngãi
- 273 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại An Thạnh - Bình Dương
- 274 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lý Nhân - Hà Nam
- 275 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phong Điền - Thừa Thiên Huế
- 276 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dương Đông - Kiên Giang
- 277 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lạc Thủy - Hòa Bình
- 278 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thới Bình - Cà Mau
- 279 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phước Long - Bạc Liêu
- 280 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vị Thủy - Hậu Giang
- 281 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phúc Yên - Vĩnh Phúc
- 282 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nghĩa Hành - Quảng Ngãi
- 283 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ngọc Lặc - Thanh Hóa
- 284 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Sơn - Phú Thọ
- 285 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Giang
- 286 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đoan Hùng - Phú Thọ
- 287 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đông Sơn - Thanh Hóa
- 288 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thành Phố Hạ Long - Quảng Ninh
- 289 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Văn Yên - Yên Bái
- 290 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - An Giang
- 291 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Sơn - Phú Thọ
- 292 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đông Hà - Quảng Trị
- 293 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Thành - Đồng Nai
- 294 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành A - Hậu Giang
- 295 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quy Nhơn - Bình Định
- 296 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vụ Bản - Nam Định
- 297 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tuy Phước - Bình Định
- 298 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hắc Dịch - Bà Rịa - Vũng Tàu
- 299 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tương Dương - Nghệ An
- 300 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ân Thi - Hưng Yên
- 301 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Văn Chấn - Yên Bái
- 302 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Krông Nô - Đắk Nông
- 303 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gia Viễn - Ninh Bình
- 304 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tịnh An - Quảng Ngãi
- 305 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Bình - Thái Nguyên
- 306 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Krông Bông - Đắk Lắk
- 307 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cam Ranh - Khánh Hòa
- 308 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bảo Yên - Lào Cai
- 309 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gia Nghĩa - Đắk Nông
- 310 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ba Vì - Hà Nội



**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

- 311 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hà Tiên - Kiên Giang
- 312 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Mai Sơn - Sơn La
- 313 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Vũng Tàu
- 314 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại La Gi - Bình Thuận
- 315 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tịnh Biên - An Giang
- 316 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bá Thước - Thanh Hóa
- 317 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Yên Thủy - Hòa Bình
- 318 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thạch Thành - Thanh Hóa
- 319 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hương Sơn - Hà Tĩnh
- 320 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Lục Nam - Bắc Giang
- 321 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại An Lão - Hải Phòng
- 322 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Kiến Thụy - Hải Phòng
- 323 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Báo Thành - Nghệ An
- 324 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Báo Thắng - Lào Cai
- 325 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tam Đường - Lai Châu
- 326 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thuận Châu - Sơn La
- 327 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chiêm Hóa - Tuyên Quang
- 328 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Sơn Dương - Tuyên Quang
- 329 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Quảng Điền - Thừa Thiên Huế
- 330 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Kim Bảng - Hà Nam
- 331 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thịnh Đức - Thái Nguyên
- 332 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Quảng Xương - Thanh Hóa
- 333 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Nghĩa Hưng - Nam Định
- 334 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Lương Sơn - Hòa Bình
- 335 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phù Yên - Sơn La
- 336 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thái Thụy - Thái Bình
- 337 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cát Lẻm - Phú Thọ
- 338 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ea Đrăng - Đắk Lắk
- 339 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Lập Thạch - Vĩnh Phúc
- 340 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Vị Xuyên - Hà Giang
- 341 . Chi Nhánh - Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đông Hòa - Phú Yên

## **II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

### **1- Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày 01 tháng 10 và kết thúc vào ngày 30 tháng 09 năm sau

### **2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ được sử dụng trong sổ kế toán là đồng Việt Nam (VNĐ)

## **III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### **1- Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Hệ thống kế toán Việt Nam

### **2- Tuyên bố về tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Sổ sách kế toán được ghi chép theo hệ thống kế toán Việt Nam và các chuẩn mực kế toán Việt Nam ban hành bởi Bộ Tài Chính như sau :



- Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31/12/2001 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 4 chuẩn mực kế toán đợt 1
- Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31/12/2002 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 2
- Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/12/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 3
- Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 4
- Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 4 chuẩn mực kế toán đợt 5
- Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành Chế độ kế toán doanh nghiệp
- Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành chế độ kế toán doanh nghiệp

### **3- Hình thức kế toán áp dụng**

Hình thức sổ sách kế toán: chứng từ ghi sổ

## **IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### **1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

- Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.
- Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm tiền tệ hạch toán để lập các báo cáo tài chính. Các đồng tiền khác phát sinh được ghi theo nguyên tệ và quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch của nghiệp vụ kinh tế phát sinh, hoặc tỷ giá mua bán thực tế bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ kinh tế.

### **2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Giá trị hàng tồn kho được thể hiện theo giá gốc, trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì thể hiện theo giá trị thuần có thể thực hiện được.
- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: phương pháp kê khai thường xuyên.

### **3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định**

- Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình  
Nguyên giá của một tài sản cố định bao gồm giá mua và các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đó vào sử dụng.

Các tài sản được ghi nhận là tài sản cố định hữu hình phải thỏa mãn đồng thời tất cả bốn (4) tiêu chuẩn ghi nhận sau:

- (a) Chắc chắn thu được lợi ích kinh tế trong tương lai từ việc sử dụng tài sản đó;
- (b) Nguyên giá tài sản phải được xác định một cách đáng tin cậy;
- (c) Thời gian sử dụng ước tính trên 1 năm;
- (d) Có đủ tiêu chuẩn giá trị theo quy định hiện hành



**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

Các tài sản được ghi nhận là tài sản cố định vô hình phải thỏa mãn đồng thời

- Định nghĩa về tài sản cố định vô hình và;
- Bốn (4) tiêu chuẩn ghi nhận của tài sản cố định hữu hình
- Phương pháp khấu hao tài sản cố định (hữu hình, vô hình và thuê tài chính)  
Khấu hao tài sản cố định được tính trừ vào nguyên giá theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng dự tính của tài sản, tỉ lệ khấu hao phù hợp với thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013. Thời gian khấu hao bình quân ước tính theo nhóm tài sản như sau:
  - Nhà xưởng, vật kiến trúc 06 - 40 năm
  - Máy móc thiết bị 06 - 12 năm
  - Phương tiện vận tải 06 - 10 năm
  - Dụng cụ quản lý 03 - 05 năm
  - TSCĐ hữu hình khác 03 - 05 năm
  - Quyền sử dụng đất 07 - 48 năm
  - Phần mềm kế toán, quản lý 3 năm

#### **4- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác**

- Nguyên tắc vốn hóa các khoản chi phí khác  
Chi phí trả trước dài hạn được vốn hóa để phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh bao gồm: chi phí trả trước về thuê nhà xưởng, nhà kho văn phòng cho một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh; chi phí trả trước về thuê dịch vụ cung cấp cho hoạt động kinh doanh của một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh; chi phí mua các loại bảo hiểm (bảo hiểm cháy, nổ, bảo hiểm trách nhiệm dân sự chủ phương tiện vận tải, bảo hiểm thân xe....) và các loại lệ phí mua và trả một lần trong năm; công cụ, dụng cụ thuộc tài sản lưu động xuất dùng một lần với giá trị lớn và công thời cụ, dụng cụ có thời gian sử dụng trên một năm
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước  
Phương pháp phân bổ chi phí trả trước theo phương pháp đường thẳng

#### **5- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Các khoản phải trả được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ chưa phát sinh

#### **6- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu  
Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá  
Chênh lệch tỷ giá phát sinh do việc chuyển đổi ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền (tiền, các khoản nợ phải thu và các khoản nợ phải trả) có gốc ngoại tệ theo tỷ giá qui định được ghi nhận vào khoản mục doanh thu tài chính hoặc chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh

#### **7- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu**

- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ  
Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm điều kiện sau:
  - (a) Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hoá cho người mua;
  - (b) Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;



**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Doanh nghiệp đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng
- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia  
Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thoả mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau :
  - (a) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó
  - (b) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia  
Thu nhập khác được thể hiện trong báo cáo tài chính bao gồm các khoản thu từ các hoạt động xảy ra không thường xuyên, ngoài các hoạt động tạo ra doanh thu
  - Thu về thanh lý TSCĐ, nhượng bán TSCĐ
  - Thu tiền phạt khách hàng do vi phạm hợp đồng
  - Các khoản thu khác

#### **8- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí lãi vay phát sinh có liên quan đến các khoản vay dùng để đầu tư hoạt động kinh doanh trong kỳ được ghi nhận vào chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực "Chi phí đi vay"

Các khoản lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh do việc chuyển đổi ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá đo đánh giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền (tiền, các khoản nợ phải thu và các khoản nợ phải trả) có gốc ngoại tệ theo tỷ giá quy định được ghi nhận vào khoản mục chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh

#### **9- Nguyên tắc ghi nhận phải thu thương mại**

Khoản phải thu được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản phải thu thương mại từ khách hàng và các khoản công nợ khác bao gồm cả những khoản công nợ khó đòi.

#### **10- Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác**

Khoản phải trả được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản phải trả cho nhà cung cấp và các khoản công nợ phải trả khác

Công ty trích bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp như sau:

- Bảo hiểm xã hội được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 17,5 % và 8% trừ vào lương cán bộ công nhân viên
- Bảo hiểm y tế được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 3% và 1,5% trừ vào lương cán bộ công nhân viên
- Bảo hiểm thất nghiệp được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 1% và 1% trừ vào lương cán bộ công nhân viên



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

<b>1- Tiền</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
- Tiền mặt	13.538.266.107	11.585.393.615
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	225.389.115.824	385.789.440.532
- Tiền đang chuyển	848.084.715	50.000.000.000
- Các khoản tương đương tiền	143.521.875	143.521.875
<b>Cộng</b>	<b>239.918.988.521</b>	<b>447.518.356.022</b>
<b>2- Các khoản đầu tư tài chính:</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
a) Chứng khoán kinh doanh		
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		
- Dài hạn		
+ Trái phiếu	46.600.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>46.600.000.000</b>	<b>-</b>
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
- Đầu tư vào công ty con		
- Cty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	280.000.000.000	280.000.000.000
- Cty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen	150.000.000.000	150.000.000.000
- Cty TNHH MTV Vận Tải Và Cơ Khí Hoa Sen	16.276.000.000	16.276.000.000
- Cty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	55.000.000.000	55.000.000.000
- Cty TNHH MTV Hoa Sen Nam Cẩm Nghệ An	-	30.000.000.000
- Cty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	450.000.000.000	300.000.000.000
- Cty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	200.000.000.000	136.000.000.000
- Cty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	200.000.000.000	50.000.000.000
- Cty Cổ Phần Hoa Sen Văn Hội	2.800.000.000	2.800.000.000
- Cty Cổ Phần Hoa Sen Yên Bái	84.000.000.000	5.500.000.000
- Cty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	100.000.000.000	-
- Cty TNHH MTV Đầu Tư Khu Liên Hợp Luyện Cán Thép Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	15.000.000.000	-
- Cty TNHH MTV Đầu Tư Hạ Tầng Khu Công Nghiệp Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	3.000.000.000	-
- Cty TNHH MTV Cảng Tổng Hợp Quốc Tế Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	2.500.000.000	-
- Cty TNHH Một Thành Viên Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen Yên Bái	50.000.000.000	-
- Cty TNHH MTV Đầu Tư Hạ Tầng Khu Công Nghiệp Hoa Sen Du Long	24.700.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>1.633.276.000.000</b>	<b>1.025.576.000.000</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC Riêng

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC

Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

	Cuối kỳ 30/09/2017			Đầu kỳ 01/10/2016		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết						
+ Cty CP tiếp vận và cảng quốc tế Hoa Sen - Gemadep	51.952.178.134	(35.933.075.667)	16.019.102.467	51.952.178.134	(26.949.806.750)	25.002.371.384
+ Cty CP Hoa Sen Hội Vân	450.000.000		450.000.000	450.000.000		450.000.000
+ Cty CP Hoa Sen Quy Nhơn	27.900.000.000		27.900.000.000	450.000.000		450.000.000
<b>Cộng</b>	<b>80.302.178.134</b>	<b>(35.933.075.667)</b>	<b>44.369.102.467</b>	<b>52.852.178.134</b>	<b>(26.949.806.750)</b>	<b>25.902.371.384</b>
<b>3- Phải thu khách hàng</b>						
				<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>	
a) Ngắn hạn				1.082.138.334.272	469.438.553.660	
- Khách hàng chiếm 10% trở lên trên tổng phải thu KH:						
- Các khoản phải thu khách hàng khác:				1.082.138.334.272	469.438.553.660	
b) Phải thu các bên liên quan				2.892.316.502.137	1.517.220.453.750	
<b>Cộng</b>				<b>3.974.454.836.409</b>	<b>1.986.659.007.410</b>	
<b>4- Các khoản phải thu ngắn hạn khác</b>						
				<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>	
a) Ngắn hạn						
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				546.743.296.138	509.778.179.025	
- Tạm ứng				26.741.318.349	19.858.438.997	
- Phải thu các bên liên quan				91.843.056.842	91.168.326.750	
- Các khoản phải thu khác:				169.343.101.864	57.446.156.413	
<b>Cộng</b>				<b>834.670.773.193</b>	<b>678.251.101.185</b>	
b) Dài hạn						
- Ký quỹ, ký cược dài hạn				-	2.012.549.901	
<b>Cộng</b>				<b>-</b>	<b>2.012.549.901</b>	
<b>5- Hàng tồn kho</b>						
				<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>	
- Hàng mua đang đi trên đường				2.634.749.568.477	1.424.402.924.775	
- Nguyên liệu, vật liệu				844.011.702.829	305.548.805.026	
- Công cụ, dụng cụ				223.987.978.039	183.876.072.415	
- Thành phẩm				1.164.934.807.212	992.881.622.867	
- Hàng hóa				688.462.508.337	275.747.646.476	
<b>Cộng giá gốc</b>				<b>5.556.146.564.894</b>	<b>3.182.457.071.559</b>	
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho				(22.990.526.131)	(12.973.015.213)	
- Giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho						
* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:						
* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp cho các khoản nợ:						
* Lý do trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:						



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**6- Tài sản dở dang dài hạn**

**Cuối kỳ**  
**30/09/2017**

**Đầu kỳ**  
**01/10/2016**

*Chi phí xây dựng cơ bản dở dang*

Mua sắm tài sản cố định	241.007.879.131	34.213.640.444
Xây dựng cơ bản dở dang	1.783.610.120	8.367.732.411
Sửa chữa lớn tài sản cố định	4.874.878.475	3.041.320.525
<b>Cộng</b>	<b>247.666.367.726</b>	<b>45.622.693.380</b>

**7 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
Số dư đầu kỳ	620.092.251.986	3.174.255.498.187	310.270.251.683	21.883.292.617	18.754.118.841	4.145.255.413.314
* Mua trong kỳ	2.065.823.113	162.523.017.760	65.117.844.817	10.861.890.416	563.130.430	241.131.706.536
* Đầu tư XDCB hoàn thành	28.136.219.190	121.916.977.256	5.359.260.001	-	-	155.412.456.447
* Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	84.032.961.457	12.199.636.362	-	-	96.232.597.819
* Chuyển sang BĐS đầu tư						-
* Thanh lý, nhượng bán	1.186.236.211	56.923.760.453	13.414.861.447	136.593.528	-	71.661.451.639
* Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	649.108.058.078	3.485.804.694.207	379.532.131.416	32.608.589.505	19.317.249.271	4.566.370.722.477
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	218.297.241.782	1.385.067.803.192	81.715.948.876	6.416.338.968	13.488.712.173	1.704.986.044.991
* Khấu hao trong kỳ	37.392.761.535	309.626.312.210	39.817.696.309	4.220.612.357	2.723.812.159	393.781.194.570
* Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	44.646.719.661	3.522.165.280	-	-	48.168.884.941
* Thanh lý, nhượng bán	608.436.698	38.287.436.563	4.770.066.841	136.593.528	-	43.802.533.630
* Giảm khác	(16.531.987)	(23.600.814)	-	-	-	(40.132.801)
Số dư cuối kỳ	255.098.098.606	1.701.076.999.314	120.285.743.624	10.500.357.797	16.212.524.332	2.103.173.723.673
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ HH</b>						
* Tại ngày đầu kỳ	401.795.010.204	1.789.187.694.995	228.554.302.807	15.466.953.649	5.265.406.668	2.440.269.368.323
* Tại ngày cuối kỳ	394.009.959.472	1.784.727.694.893	259.246.387.792	22.108.231.708	3.104.724.939	2.463.196.998.804

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình



## 8- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

Khoản mục	Máy móc thiết bị	Phương tiện VT, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ thuê tài chính khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ thuê TC</b>		-			-
Số dư đầu kỳ	114.919.308.334	20.332.727.270			135.252.035.604
- Thuê tài chính trong kỳ	-	-			-
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính	84.032.961.457	12.199.636.362			96.232.597.819
Số dư cuối kỳ	30.886.346.877	8.133.090.908			39.019.437.785
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					-
Số dư đầu kỳ	45.699.813.686	4.105.983.261			49.805.796.947
- Khấu hao trong kỳ	10.821.468.310	1.705.836.089			12.527.304.399
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính	44.646.719.661	3.522.165.280			48.168.884.941
Số dư cuối kỳ	11.874.562.335	2.289.654.070			14.164.216.405
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC</b>					-
- Tại ngày đầu kỳ	69.219.494.648	16.226.744.009			85.446.238.657
- Tại ngày cuối kỳ	19.011.784.542	5.843.436.838			24.855.221.380

- Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm ;

- Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;

- Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản.

## 9- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>						
Số dư đầu kỳ	286.888.786.265			1.344.757.711		288.233.543.976
* Mua trong kỳ	-			-		-
* Thanh lý, nhượng bán	6.407.254.000			-		6.407.254.000
* Giảm khác	-			-		-
Số dư cuối kỳ	280.481.532.265			1.344.757.711		281.826.289.976
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	19.269.405.038			1.344.757.711		20.614.162.749
* Khấu hao trong kỳ	2.619.572.712			-		2.619.572.712
- Thanh lý, nhượng bán	-			-		-
- Giảm khác	-			-		-
Số dư cuối kỳ	21.888.977.750			1.344.757.711		23.233.735.461
<b>Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>						
* Tại ngày đầu kỳ	267.619.381.227			-		267.619.381.227
* Tại ngày cuối kỳ	258.592.554.515			-		258.592.554.515

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay;

\* Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;

\* Thuyết minh số liệu và giải trình khác



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

<b>10- Chi phí trả trước</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>		
Chi phí quảng cáo	26.925.691.491	23.835.246.313
Chi phí thuê nhà xưởng, MMTB	19.734.754.783	11.971.103.911
Chi phí công cụ, dụng cụ	11.418.276.450	12.457.928.551
Chi phí tư vấn	5.022.641.070	1.615.463.792
Chi phí bảo hiểm	1.650.845.702	1.082.517.262
Chi phí sửa chữa	2.626.399.145	1.124.882.823
Khác	17.549.295.472	11.545.827.218
<b>Cộng</b>	<b>84.927.904.113</b>	<b>63.632.969.870</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
Chi phí công cụ, dụng cụ	68.911.551.298	50.315.244.895
Chi phí sửa chữa	20.638.965.085	11.079.041.450
Chi phí thuê nhà xưởng	88.073.959.261	65.147.659.827
Khác	39.073.182.820	5.079.526.043
<b>Cộng</b>	<b>216.697.658.464</b>	<b>131.621.472.215</b>
<b>11- Vay và nợ thuê tài chính</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>7.402.317.620.460</b>	<b>4.102.697.779.164</b>
<b>Vay từ ngân hàng</b>	<b>7.204.366.078.759</b>	<b>3.829.686.778.983</b>
- Ngân hàng TMCP Hàng Hải	169.580.254.417	-
- Ngân hàng TMCP Phát Triển TP.HCM	183.738.960.831	-
- Ngân Hàng TMCP Phương Đông - CN Tân Bình	101.116.342.236	-
- Ngân Hàng TMCP Quân Đội - CN Bình Dương	279.412.006.174	310.635.603.614
- Ngân Hàng TMCP Quốc Tế - CNTPHCM	267.096.812.128	-
- Ngân Hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	231.551.797.178	67.886.940.450
- Ngân Hàng UOB - CN TP.HCM	128.277.652.539	69.453.200.475
- NH No & PTNT Việt Nam - CN Sài Gòn	46.000.000.000	99.800.000.000
- NH TM CP Ngoại Thương VN - CN Nam Bình Dương	906.358.857.526	686.126.972.889
- NH TMCP Công Thương VN - CN KCN Bình Dương	3.029.074.608.923	1.432.613.735.346
- NH TMCP Kỹ Thương Việt Nam	356.192.812.511	117.003.997.774
- NH TMCP Ngoại Thương VN - CN TP HCM	338.787.032.800	556.762.565.014
- NH TNHH Một Thành Viên ANZ (Việt Nam)	411.180.558.828	432.838.005.434
- NH TNHH MTV HSBC (Việt Nam)	560.998.382.668	-
- NH TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam) - CN.TPHCM	195.000.000.000	56.565.757.987
<b>Vay dài hạn từ ngân hàng đến hạn trả</b>	<b>193.321.275.085</b>	<b>255.864.471.340</b>
- Ngân hàng TMCP Á Châu - CN Tân Thuận	6.084.004.000	15.922.003.320
- Ngân Hàng TMCP Bản Việt	19.390.190.000	23.880.000.000
- Ngân Hàng TMCP Quân Đội - CN Bình Dương	12.879.880.020	12.879.880.020
- NH No & PTNT VN - CN Tỉnh Bình Dương	-	30.560.000.000



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

	<b>Cuối kỳ</b> <b>30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ</b> <b>01/10/2016</b>
<b>Vay dài hạn từ ngân hàng đến hạn trả (Tiếp theo)</b>		
- NH Phát Triển VN - CN Bình Dương	12.967.201.065	17.822.588.000
- NH TM CP Ngoại Thương VN - CN Nam Bình Dương	-	12.800.000.000
- NH TMCP Công Thương VN - CN KCN Bình Dương	142.000.000.000	142.000.000.000
<b>Nợ dài hạn thuê tài chính đến hạn trả</b>	<b>4.630.266.616</b>	<b>17.146.528.841</b>
- Công Ty TNHH Mtv Cho Thuê Tài Chính Ngân Hàng Á Châu	220.600.924	2.647.211.064
- Cty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV NH TMCP Công Thương VN	-	4.923.280.369
- Cty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NH TMCP Ngoại Thương VN - CN TP. HCM	4.409.665.692	9.576.037.408
<b>b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>237.114.284.830</b>	<b>385.490.114.579</b>
<b>Vay từ ngân hàng</b>	<b>234.156.032.907</b>	<b>374.051.561.272</b>
- Ngân hàng TMCP Á Châu - CN Tân Thuận	9.566.578.000	23.067.582.000
- Ngân Hàng TMCP Bán Việt	9.291.229.500	30.744.410.000
- Ngân Hàng TMCP Quân Đội - CN Bình Dương	3.464.259.955	16.344.139.975
- NH Phát Triển VN - CN Bình Dương	-	12.666.537.436
- NH TM CP Ngoại Thương VN - CN Nam Bình Dương	75.909.193.591	13.304.120.000
- NH TMCP Công Thương VN - CN KCN Bình Dương	135.924.771.861	277.924.771.861
<b>Nợ dài hạn thuê tài chính</b>	<b>2.958.251.923</b>	<b>11.438.553.307</b>
- Công Ty TNHH Mtv Cho Thuê Tài Chính Ngân Hàng Á Châu	-	220.600.924
- Cty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NH TMCP Ngoại Thương VN - CN TP. HCM	2.958.251.923	11.217.952.383
<b>Tổng cộng (vay và nợ)</b>	<b>7.639.431.905.290</b>	<b>4.488.187.893.743</b>

*Tình hình tăng giảm các khoản vay và nợ thuê tài chính trong kỳ như sau*

	<b>Giá trị</b>
<b>Vào ngày 01 tháng 10 năm 2016</b>	<b>4.488.187.893.743</b>
Tiền thu từ đi vay	21.829.974.818.155
Tiền chi trả nợ gốc vay	18.658.018.091.475
Tiền trả thuê tài chính	20.996.563.609
Chênh lệch tỷ giá	283.848.476
<b>Vào ngày 30 tháng 09 năm 2017</b>	<b>7.639.431.905.290</b>

**Lịch thanh toán thuê tài chính**

	<b>Kỳ này</b>			<b>Kỳ trước</b>		
	Tổng khoản t.toán tiền thuê TC	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản t.toán tiền thuê TC	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Dưới 1 năm	4.978.184.988	347.918.372	4.630.266.616	18.718.404.629	1.571.875.788	17.146.528.841
Từ 1-5 năm	3.019.880.366	61.628.443	2.958.251.923	12.229.792.718	791.239.411	11.438.553.307



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

<b>12- Phải trả người bán</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
a) Ngắn hạn	3.031.932.707.365	1.286.862.909.994
- Đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng phải trả:	-	-
- Phải trả cho các đối tượng khác:	3.031.932.707.365	1.286.862.909.994
b) Phải trả các bên liên quan	381.295.337.692	215.023.244.843
<b>Cộng</b>	<b>3.413.228.045.057</b>	<b>1.501.886.154.837</b>

<b>13- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>	<b>Số phải nộp trong kỳ</b>	<b>Số đã thực nộp trong kỳ</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>
- Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	64.876.457.627	1.269.753.399.436	1.236.828.233.441	97.801.623.622
- Thuế giá trị gia tăng đầu ra	9.669.605.319	86.204.294.093	89.105.773.494	6.768.125.918
- Thuế xuất, nhập khẩu	1.911.664.494	91.812.647.385	92.782.423.486	941.888.393
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	85.377.201.933	211.701.225.221	255.210.120.483	41.868.306.671
- Thuế thu nhập cá nhân	2.574.386.936	35.669.716.078	36.629.810.171	1.614.292.843
- Các loại thuế khác	2.323.840	2.316.649.291	2.257.565.423	61.407.708
<b>Cộng</b>	<b>164.411.640.149</b>	<b>1.697.457.931.504</b>	<b>1.712.813.926.498</b>	<b>149.055.645.155</b>

<b>14- Chi phí phải trả</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
- Chi phí lương tháng 13	36.886.740.000	133.842.548.580
- Chi phí điện	9.628.754.210	9.619.132.214
- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	5.322.145.980	7.125.696.789
- Chi phí lãi vay	10.761.599.776	2.710.941.965
- Chi phí du lịch	-	15.255.404.093
- Chi phí khác	226.700.000	19.334.788.901
<b>Cộng</b>	<b>62.825.939.966</b>	<b>187.888.512.542</b>

<b>15- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
- Tài sản thừa chờ xử lý	-	-
- Bảo hiểm xã hội	-	-
- Bảo hiểm y tế	-	-
- Bảo hiểm thất nghiệp	-	-
- Kinh phí công đoàn	777.656.800	297.013.000
- Phải trả cho các bên liên quan	25.716.800.000	1.009.084.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	33.745.009.458	33.121.472.550
<b>Cộng</b>	<b>60.239.466.258</b>	<b>34.427.569.550</b>



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

BCTC Riêng

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC

Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**16- Dự phòng phải trả**

- Dự phòng tái cấu trúc
- Dự phòng phải trả khác
- Cộng**

**Cuối kỳ**  
**30/09/2017**

**Đầu kỳ**  
**01/10/2016**

2.855.508.000

2.701.197.500

**2.855.508.000**

**2.701.197.500**

**17- Tài sản thuế TNDN hoãn lại**

- Lợi nhuận chưa thực hiện
- Chi phí trích trước
- Các khoản dự phòng
- Chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện
- Khác
- Cộng**

**Cuối kỳ**  
**30/09/2017**

**Đầu kỳ**  
**01/10/2016**

2.267.990.150

12.352.884.544

15.336.981.196

37.498.959.182

14.042.228.666

8.945.284.906

1.135.161.780

68.118.757

1.581.148.394

5.546.794.231

**34.363.510.186**

**64.412.041.620**



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

(*Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác*)

**18- Vốn chủ sở hữu**

a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Vốn góp	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu ngân quỹ	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>A</b>									
Số dư đầu năm trước (01/10/2015)	1.007.907.900.000	487.290.470.363	(52.113.695.510)			8.525.313.060	6.605.155.369	1.531.127.724.105	2.989.342.867.387
- Lợi nhuận tăng trong năm trước								1.575.933.262.655	1.575.933.262.655
- Chi trả cổ tức								327.567.667.500	327.567.667.500
- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi								26.114.981.672	26.114.981.672
- Trích lập quỹ khác thuộc vốn CSH							29.379.354.381	29.379.354.381	
- Hoàn nhập quỹ								8.525.313.060	
- Chi có tức bằng cổ phiếu	957.490.390.000					8.525.313.060		957.490.390.000	
- Phí lưu ký chứng khoán			(508.729)						(508.729)
- Bán cổ phiếu quỹ		64.281.463.158	52.114.204.239						116.395.667.397
- Sử dụng quỹ khác thuộc vốn CSH							29.199.934.080		29.199.934.080
- Trích thưởng hoàn thành KHSX								21.902.000.000	21.902.000.000
<b>Số dư cuối năm trước (30/09/2016)</b>	<b>1.965.398.290.000</b>	<b>551.571.933.521</b>	-	-	-	-	<b>6.784.575.670</b>	<b>1.753.131.906.267</b>	<b>4.276.886.705.458</b>
<b>Số dư đầu kỳ này (01/10/2016)</b>	<b>1.965.398.290.000</b>	<b>551.571.933.521</b>	-	-	-	-	<b>6.784.575.670</b>	<b>1.753.131.906.267</b>	<b>4.276.886.705.458</b>
- Lợi nhuận tăng trong kỳ này								1.356.142.558.696	1.356.142.558.696
- Trích lập quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu							80.063.704.939	80.063.704.939	
- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi								60.167.737.724	60.167.737.724
- Chi có tức bằng cổ phiếu	1.099.978.080.000							1.099.978.080.000	
- Tăng từ thặng dư vốn cổ phần	399.988.750.000	(399.988.750.000)							
- Tăng từ phát hành cổ phiếu có chọn lựa cho người lao động	34.601.710.000								34.601.710.000
- Chi trả cổ tức									
- Sử dụng quỹ khác thuộc vốn CSH								196.539.829.000	196.539.829.000
- Trích thưởng hoàn thành KHSX									52.312.539.414
<b>Số dư cuối kỳ này (30/09/2017)</b>	<b>3.499.966.830.000</b>	<b>151.583.183.521</b>	-	-	-	-	<b>34.535.741.195</b>	<b>1.621.225.113.300</b>	<b>5.307.310.868.016</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi
- Vốn đầu tư của Nhà nước						
- Vốn góp (cổ đông, thành viên...)	3.499.966.830.000	3.499.966.830.000		1.965.398.290.000	1.965.398.290.000	
- Thặng dư vốn cổ phần	151.583.183.521	151.583.183.521		551.571.933.521	551.571.933.521	
<b>Cộng</b>						

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm

**c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận**

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu

- + Vốn góp đầu năm
- + Vốn góp tăng trong năm
- + Vốn góp giảm trong năm
- + Vốn góp cuối năm

- Cổ tức, lợi nhuận đã chia

**Cuối kỳ**  
30/09/2017

**Đầu kỳ**  
01/10/2016

1.965.398.290.000  
1.534.568.540.000  
3.499.966.830.000  
1.296.517.909.000

1.007.907.900.000  
957.490.390.000  
1.965.398.290.000  
327.567.667.500

**19- Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán**

Ngoại tệ các loại

- Đồng đô la Mỹ
- Đồng Euro
- Đồng đô la Úc

**Cuối kỳ**  
30/09/2017

**Đầu kỳ**  
01/10/2016

5.061.947,34  
228,92  
687,54

5.905.867,83  
228,92  
306,85

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

	Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)	Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)
<b>20- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>13.053.423.485.664</b>	<b>9.352.421.279.653</b>
- Doanh thu bán thành phẩm	4.207.242.786.771	3.816.014.113.507
- Doanh thu bán hàng hóa	8.797.425.034.977	5.474.543.370.880
- Doanh thu khác	48.755.663.916	61.863.795.266
<b>21- Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>50.572.067.755</b>	<b>41.896.598.294</b>
- Chiết khấu thương mại	47.247.501.158	39.204.660.913
- Giảm giá hàng bán	949.928.576	1.524.170.516
- Hàng bán bị trả lại	2.374.638.021	1.167.766.865
<b>22 - Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>13.002.851.417.909</b>	<b>9.310.524.681.359</b>



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)	Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)
<b>23- Giá vốn hàng bán</b>		
- Giá vốn thành phẩm đã bán	3.800.624.895.806	3.017.749.339.446
- Giá vốn hàng hóa, dịch vụ đã bán	8.448.632.417.086	5.324.038.063.415
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	10.017.510.918	-
<b>Cộng</b>	<b>12.259.274.823.810</b>	<b>8.341.787.402.861</b>
<b>24- Doanh thu tài chính</b>		
- Lãi tiền gửi, tiền cho	143.982.120	146.675.255
- Lãi từ hoạt động đầu tư	967.499.264	306.444.444
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	546.743.296.138	546.199.112.154
- Lãi chênh lệch tỷ giá	3.804.035.232	7.275.788.759
<b>Cộng</b>	<b>551.658.812.754</b>	<b>553.928.020.612</b>
<b>25- Chi phí tài chính</b>		
- Lãi vay	89.366.324.801	41.227.712.126
- Chênh lệch tỷ giá	16.395.028.493	12.369.368.342
- DP giảm giá CK kinh doanh và tổn thất đầu tư	2.245.817.230	20.212.355.063
<b>Cộng</b>	<b>108.007.170.524</b>	<b>73.809.435.531</b>
<b>26- Thu nhập khác</b>		
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	817.847.687	2.187.346.580
- Các khoản khác	3.735.114.605	1.079.381.706
<b>Cộng</b>	<b>4.552.962.292</b>	<b>3.266.728.286</b>
<b>27- Chi phí khác</b>		
- Giá trị còn lại của TSCĐ thanh lý	-	-
- Các khoản khác	1.937.329.846	8.782.400.021
<b>Cộng</b>	<b>1.937.329.846</b>	<b>8.782.400.021</b>
<b>28- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý</b>		
<i>a) Chi phí bán hàng</i>		
Chi phí nhân viên	88.607.041.052	49.965.326.234
Chi phí vật liệu bao bì	4.058.801.078	590.825.023
Chi phí khấu hao TSCĐ	21.883.220.545	13.102.044.572
Chi phí vận chuyển	128.284.035.668	112.988.525.580
Chi phí dịch vụ mua ngoài	44.695.460.969	23.814.792.537
Chi phí bằng tiền khác	79.461.140.828	91.267.337.975
<b>Cộng</b>	<b>366.989.700.140</b>	<b>291.728.851.921</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thẻ hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

<b>28- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý (tiếp theo)</b>	<b>Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)</b>	<b>Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)</b>
<i>b) Chi phí quản lý</i>		
Chi phí nhân viên quản lý	91.266.807.254	187.241.734.490
Chi phí đồ dùng văn phòng	3.883.600.914	3.101.774.200
Chi phí khấu hao TSCĐ	8.833.703.950	8.145.898.200
Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.949.358.831	7.616.154.693
Chi phí bằng tiền khác	79.398.220.343	103.240.102.016
<b>Cộng</b>	<b>189.331.691.292</b>	<b>309.345.663.599</b>
<b>29- Chi phí thuế TNDN</b>	<b>41.943.394.294</b>	<b>89.031.361.618</b>
<b>30- Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>	<b>(5.453.969.870)</b>	<b>(11.169.661.112)</b>

**VI - Giao dịch với các bên liên quan**

Các bên liên quan chủ yếu bao gồm các công ty con, các cổ đông, thành viên Hội đồng Quản trị và các nhân sự quản lý chủ chốt.

**a) Giao dịch với các bên liên quan**

Trong quý IV niên độ 2016 - 2017, các giao dịch sau đây được thực hiện với các bên liên quan:

<b>i) Doanh thu bán hàng và dịch vụ</b>	<b>Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)</b>	<b>Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)</b>
Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	3.409.491.343.120	3.335.697.403.658
Công ty TNHH MTV Vật liệu Xây dựng Hoa Sen	918.405.654.846	895.326.064.884
Công ty TNHH MTV Vận tải và Cơ khí Hoa Sen	2.562.000.000	2.792.698.168
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	5.859.026.920	22.761.931.314
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nam Cẩm Nghệ An	-	204.600.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	2.200.344.705.094	579.581.619.425
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	359.714.484.122	2.212.334.024
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	284.443.787	451.412.734
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	2.271.876.888	
Công Ty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Yên Bái	2.164.431.937	
Công Ty Cổ phần Hoa Sen Yên Bái	-	24.981.817
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	626.292.449.261	329.006.250.246
<b>ii) Mua hàng hóa và dịch vụ</b>	<b>Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)</b>	<b>Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)</b>
Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	3.965.194.604.133	3.268.331.503.497
Công ty TNHH MTV Vật liệu Xây dựng Hoa Sen	797.332.412.853	765.579.484.443
Công ty TNHH MTV Vận tải và Cơ khí Hoa Sen	13.246.753.031	12.725.611.400
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	217.859.126.819	191.952.268.762
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nam Cẩm Nghệ An	-	153.806.657.625
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	1.579.638.250.268	383.536.049.083
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	126.669.003.200	
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	137.286.964.266	
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	1.022.722.541.623	473.845.503.687



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

**a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)**

	Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)	Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)
<b>iii) Bán tài sản cố định</b>		
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	-	2.287.000.000
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	34.365.608	
Công ty TNHH MTV Vật liệu Xây dựng Hoa Sen	-	2.015.000.000
<b>iv) Mua tài sản cố định</b>		
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	-	656.000.000
<b>v) Các giao dịch khác</b>		
Công ty TNHH MTV Tôn Hoa Sen		
Mua khác		20.908.288
Công ty TNHH MTV Vật liệu Xây dựng Hoa Sen		
Trả lại hàng mua, giảm giá hàng mua	-	392.393.632
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An		
Trả lại hàng mua, giảm giá hàng mua	-	160.198.156
Lãi cho vay	-	1.265.111.110
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam		
Lãi cho vay	250.981.672	-
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ		
Lãi cho vay	164.900.884	-
Công ty Cổ phần Hoa Sen Yên Bái		
Lãi cho vay	551.616.708	-
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen		
Bán khác	51.116.353	51.797.479
Chiết khấu thương mại	24.297.271.961	6.522.940.128
Hàng bán bị trả lại	41.021.543	113.373.720



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*

**a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)**

	Kỳ này (từ 01-07-2017 đến 30-09-2017)	Kỳ trước (từ 01-07-2016 đến 30-09-2016)
<b>vi) Các khoản chi các nhân sự quản lý chủ chốt</b>		
Thù lao Hội đồng Quản trị, Ban Cố vấn và Ban Kiểm soát	495.000.000	495.000.000
Lương cho Ban Tổng Giám đốc	3.277.900.850	3.344.826.650

**b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan**

<b>i) Phải thu khách hàng</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Cty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	1.372.719.862.467	800.534.662.997
Cty TNHH MTV VLXD Hoa Sen	423.765.967.282	232.002.562.858
Cty TNHH MTV Vận tải và Cơ khí Hoa Sen	-	585.685.088
Cty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	-	60.250.074.913
Cty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	666.455.845.353	420.889.853.059
Cty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	416.327.068.751	2.433.567.426
Cty TNHH Một Thành Viên Hoa Sen Hà Nam	-	496.554.009
Cty TNHH Một Thành Viên Hoa Sen Phú Mỹ	10.215.237.917	
Cty TNHH Một Thành Viên VLXD Hoa Sen Yên Bái	2.380.875.132	
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	451.645.235	27.493.400
<b>Cộng</b>	<b>2.892.316.502.137</b>	<b>1.517.220.453.750</b>

<b>ii) Trả trước cho người bán</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	-	1.303.140.682
Cty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	-	5.492.058.000
Cty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	38.705.908.131	-
<b>Cộng</b>	<b>38.705.908.131</b>	<b>6.795.198.682</b>

<b>iii) Phải thu về cho vay dài hạn</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Phú Mỹ	29.311.140.265	-
Công Ty Cổ Phần Hoa Sen Yên Bái	45.663.826.935	-
<b>Cộng</b>	<b>74.974.967.200</b>	<b>-</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC Riêng

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý IV niên độ 2016 - 2017

Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

Mẫu số B 09 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC

Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan (tiếp theo)****iv) Các khoản phải thu khác**

	Cuối kỳ 30/09/2017	Đầu kỳ 01/10/2016
Ông Hoàng Đức Huy (Ứng trước tiền mua đất)	90.183.227.000	90.183.227.000
Cty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	76.733.983.309	79.655.811.634
Cty TNHH MTV VLXD Hoa Sen	205.436.271.600	357.177.111.985
Cty TNHH MTV Vận tải và Cơ khí Hoa Sen	5.721.693.328	3.459.882.900
Cty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	34.976.810.169	69.522.160.006
Công Ty TNHH MTV Hoa Sen Nghệ An	223.874.537.732	-
Công ty Cổ phần Hoa Sen Yên Bái	551.616.708	-
Cty TNHH Một Thành Viên Đầu Tư Khu Liên Hợp	923.312.250	923.312.250
Luyện Cán Thép Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận		
Cty TNHH Một Thành Viên Cảng Tổng Hợp Quốc Tế Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	-	5.000.000
Cty TNHH Một Thành Viên Đầu Tư Hạ Tầng Khu Công Nghiệp Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	-	5.000.000
Cty TNHH Một Thành Viên Hoa Sen Phú Mỹ	164.900.884	5.000.000
Cty TNHH MTV Năng Lượng Tái Tạo Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	10.000.000	5.000.000
Cty TNHH Một Thành Viên Xi Măng Hoa Sen Cà Ná – Ninh Thuận	10.000.000	5.000.000
<b>Cộng</b>	<b>638.586.352.980</b>	<b>600.946.505.775</b>

**v) Phải trả người bán**

	Cuối kỳ 30/09/2017	Đầu kỳ 01/10/2016
Cty TNHH MTV Tôn Hoa Sen	2.000.000.000	14.500.000.000
Cty TNHH MTV Vận tải và Cơ khí Hoa Sen	14.212.882.980	9.331.853.822
Cty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	200.641.334.445	56.093.633.619
Cty TNHH MTV Hoa Sen Nam Cẩm Nghệ An	-	128.981.860.181
Cty TNHH MTV Hoa Sen Nhơn Hội - Bình Định	56.166.912.937	
Cty TNHH MTV Hoa Sen Hà Nam	53.560.995.083	
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	54.713.212.247	6.115.897.221
<b>Cộng</b>	<b>381.295.337.692</b>	<b>215.023.244.843</b>

**vi) Người mua trả tiền trước**

	Cuối kỳ 30/09/2017	Đầu kỳ 01/10/2016
Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định	78.751.807.428	-
Công ty TNHH Tập Đoàn Đầu Tư Hoa Sen	145.963.739.883	8.394.282.049
<b>Cộng</b>	<b>224.715.547.311</b>	<b>8.394.282.049</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Riêng**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý IV niên độ 2016 - 2017**

**Mẫu số B 09 – DN**  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC  
 Ngày 22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**Từ ngày 01-07-2017 đến 30-09-2017**

*(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)*


**b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan (tiếp theo)**

<b>vii) Phải trả khác ngắn hạn</b>	<b>Cuối kỳ 30/09/2017</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Công Ty TNHH MTV Vật Liệu Xây Dựng Hoa Sen Yên Bái	16.800.000	
DNTN KD Bất Động Sản Hương Sen	1.000.000.000	1.000.000.000
Công ty TNHH Tập Đoàn Dầu Tư Hoa Sen	-	2.300.000
CTy TNHH MTV Dầu Tư Hạ Tầng Khu Công Nghiệp Hoa Sen Du Long	24.700.000.000	
<b>Cộng</b>	<b>25.716.800.000</b>	<b>1.009.084.000</b>

**VII- Những thông tin khác**

- 1- Những khoản nợ ngẫu nhiên, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không có
- 2- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin năm trước): Không có
- 3- Những thông tin khác: Không có

**Người lập biểu**  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Thanh Tuyền

**Kế toán trưởng**  
(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Ngọc Lan

Ngày 30 tháng 10 năm 2017

**Tổng Giám đốc**

(Ký, họ tên, đóng dấu)



**TRẦN NGỌC CHU**